

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres od 1 maja 2017 r. do 31 grudnia 2018 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Ostrów Kaliski, obręb Ostrów Kaliski gmina Brzeziny	Ostrów Kaliski	536/1	2,6004 ha	KZ1A/00017653/2

Przeznaczenie nieruchomości:

- brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego,
- w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Brzeziny z dnia 30 czerwca 2014 r. nr 324/XXXIV/2014 działka stanowi tereny ofertowe o funkcji sportowo – rekreacyjnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: rolniczy.

Opis nieruchomości: działka stanowi grunty orne klasy VI (RVI) oraz sady klasy VI (S-RVI).

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: półroczny czynsz dzierżawny w wysokości 195,03 zł.

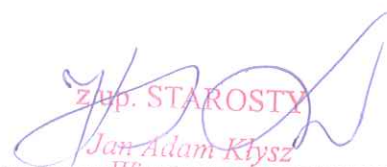
Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny do dnia 1 kwietnia i 1 października każdego roku kalendarzowego.

Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu z tytułu dzierżawy może być aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS. Nowa stawka czynszu dzierżawnego będzie obowiązywała od następnego miesiąca kalendarzowego od dnia powiadomienia. Wdzierżawiający może zmienić czynsz wypowiadając dotychczasową wysokość najpóźniej na miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od 1 maja 2017 r.

Wartość nieruchomości: 159 900 zł.

Data wywieszenia: 5 kwietnia 2017 r. na okres 21 dni.


Zup. STAROSTY
Jan Adam Kłysz
Wicestarosta

.....
podpis

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Anna Helman tel. 062 50 14 258