

STAROSTA LESZCZYŃSKI
(pieczęć jednostki)

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Osieczna obręb: 0001 - Osieczna	-	1450/2 1450/3	0,1079 ha 0,0816 ha	PO1L/00054234/2	81.305,50 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Osieczna dla zabudowy mieszkaniowej w obrębie miejscowości Osieczna, zatwierdzonym uchwałą nr XXV/181/2021 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 11 lutego 2021 r., działki ewid. nr 1450/2, 1450/3 są położone na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol 1 MN).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zagospodarowana.

Opis nieruchomości

Działki numer 1450/2, 1450/3 są położone na terenie miejscowości Osieczna (Stanisławówka) w otoczeniu terenów mieszkaniowych, terenów rekreacyjnych i terenów użytkowanych rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej – gruntowej w złym stanie. Nieruchomość jest położona na wzniesieniu terenu, przy Jeziorze Łoniewskim. Rejon lokalizacji działek wyposażony jest w sieć wodną, energetyczną i gazową. Kształt nieruchomości dość regularny, teren delikatnie opadający w kierunku północno-zachodnim. Nieruchomość jest ogrodzona, za wyjątkiem granicy z działką 1450/5. Na nieruchomości znajduje się altana, utwardzone ścieżki, plac dostosowany do postoju pojazdów, a także zieleń urządzone.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 10 listopada 2021 r. do dnia 22 grudnia 2021 r. (włącznie).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nie dotyczy.

STAROSTA
(-) Jarosław Wawrzyniak