

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb: Opatów - 0005, gmina Łęka Opatowska	Opatów	1110/2	0,2741 ha	KZ1E/00059838/3	6.000,00 zł.

Przeznaczenie nieruchomości:

Działka nr **1110/2** położona w obrębie **Opatów**, gmina **Łęka Opatowska** znajduje się w obszarze, dla którego nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęka Opatowska przyjętego uchwałą Rady Gminy Łęka Opatowska nr XIII/78/2019 z dnia 17.07.2019r., znajduje się w jednostce bilansowej **4R26 - tereny z przewagą użytkowania rolniczego**.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona – użytkowana jako starorzecze rowu bez nazwy, nie jest objęte działalnością spółek wodnych, zarośnięte krzewami i drzewami - głównie olchami, zgodnie z zapisami w ewidencji gruntów stanowi rów (W).

Opis nieruchomości:

Przeznaczona do sprzedaży działka położona jest w południowej części miejscowości Opatów, posiada dostępu do drogi publicznej. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny zielone, w otoczeniu tereny rolne i zabudowa jednorodzinna.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od dnia 12 listopada 2020 roku - do 03 grudnia 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **24.12.2020 roku**.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Sprzedaż działki w trybie bezprzetargowym - na poszerzenie nieruchomości istniejącej.

STAROSTA KĘPIŃSKI
Robert Kieruzal

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912
Sprawa: GGN.6840.8.2019