

Starosta Szamotulski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| Miejscowość (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działki | Powierzchnia działki | Nr księgi wieczystej | Cena sprzedaży |
|---------------------------------|---------------------|------------|----------------------|----------------------|----------------|
| obręb 0001 Obrzycko | ul. Wroniecka | 985/3 | 0,0422 ha | PO1A/00006899/9 | 53.000,00 zł |

Przeznaczenie nieruchomości:

Obszar, w obrębie którego położona jest działka, nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Obrzycko (Uchwała Rady Miasta Obrzycko Nr XI/43/2002, z dnia 9 października 2002 r. ze zm.) przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie zainwestowania przemysłowego, znajduje się na niej ujęcie wody.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa zabudowana.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość jest położona w Obrzycku, oznaczona geodezyjnie jako: obręb 0001 Obrzycko, ark. mapy 10, działka nr 985/3, o powierzchni 0,0422 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1A/00006899/9 jako własność Skarbu Państwa.

Przedmiotowa działka zabudowana jest parterowym budynkiem garażowym o powierzchni użytkowej 47,43 m², który składa się z trzech osobnych pomieszczeń do parkowania. Otoczenie działki stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy produkcyjnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

4 marca 2022 r.

**Z up. STAROSTY
Andrzej Grzeszczyk
Członek Zarządu**

*Osoba wyznaczona do kontaktu: Wojciech Konieczny
tel. 61 29 28 782*