

Załącznik
Do Zarządzenia Nr 29/2025
Starosty Jarocińskiego
z dnia 03.03.2025 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami) Starosta Jarociński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż (art. 198g-198i)

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin	Forma zbycia	Cena nabycia nieruchomości w przypadku zapłaty jednorazowo art. 198h ust.1 pkt1	Cena nabycia nieruchomości w przypadku zapłaty w ratach art. 198h ust.1 pkt2	Sposób zapłaty
Działka nr 711/3,711/4 Obręb-0005 Bogusław-Kopernika arkusz mapy 5, łącznie pow. 0,5884 ha KZ1J/00022845/2	Nieruchomość oznaczona jako Bi jako inne zabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Przeznaczenie w studium: teren oznaczony jest symbolem P/U Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	213 530,40 zł	266 913,00 zł	Przelew nie później niż do dnia poprzedzającego dzień zawarcia umowy przenoszącej własność

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni począwszy od 04.03.2025 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jarocinie, w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.
3. Sprzedaż jest zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług.

Starosta
Mariusz Stolecki