

## Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Nieświastów	Nieświastów, gm. Kazimierz Biskupi	223	0.2600 ha	KN1N/00072708/2	9 906,00 zł

#### Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi obręb Nieświastów zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/340/2021 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 19 kwietnia 2021 r. działka nr 223 jest położona na obszarze przeznaczonym pod rolniczą przestrzeń produkcyjną bez prawa zabudowy – R1.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona numerem 223 stanowi jest nieużytkowana rolniczo, odłogowana częściowo zakrzewiona oraz zadrzewiona; kępy drzew w różnym wieku, spontanicznie rosnące, które nie mają wartości użytkowej lub wartości ozdobnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 223 oznaczona jest jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr-RIVa.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 20 stycznia 2022 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

#### Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, mającego na celu uzyskanie najwyższej ceny, na podstawie zarządzenia nr 558/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 29 października 2021 r., w trybie art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2021 r., poz. 1899)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 7 grudnia 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Bogusława Wojtysiak-Sztuba  
Nr telefonu: (63) 24 03 246

Z up. Starosty Konińskiego  
Małgorzata Lalak  
Naczelnik Wydziału  
Nieruchomości i Ochrony Gruntów(-)