

## Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Nieświastów	Nieświastów, gm. Kazimierz Biskupi	137	0.1900 ha	KN1N/00072708/2	14 035,00 zł
		240	0.1600 ha		

#### Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIX/340/2021 Rady Gminy w Kazimierzu Biskupim z 19 kwietnia 2021 r. powyższe działki położone na obszarze przeznaczonym pod rolniczą przestrzeń produkcyjną bez prawa zabudowy, oznaczone symbolem R1.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość jest niezabudowana, w kształcie prostokąta o regularnych proporcjach boków. Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej, brak infrastruktury technicznej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków powyższa nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne – R1IIa, R1IIb.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 24 września 2021 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

#### Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego na podstawie zarządzenia nr 328/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 19 lipca 2021 r. O sprzedaż powyższej nieruchomości będą mogli ubiegać się właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości przyległych.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 10 sierpnia 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska  
Nr telefonu: (63) 24 03 250