

Starosta Kolski

działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145) podaje do publicznej wiadomości :

wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Obręb : 300902_2.0018, Morzyce Stare, Gmina Babiak	Morzyce Stare, gmina Babiak	137/1 ark. mapy 1	0,27 ha	KN1K/00018063/9

Przeznaczenie nieruchomości .

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Babiak, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIII/207/17 z dnia 26.04.2017 r., przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny upraw rolnych (R).

Sposób zagospodarowania nieruchomości .

Nieruchomość gruntowa niezabudowana wykorzystywana jako grunty orne (RVI).

Opis nieruchomości .

Nieruchomość położona na obrzeżu miejscowości Morzyce Stare przy drodze publicznej o nawierzchni gruntowej, w sąsiedztwie pól uprawnych, terenów zadrzewionych, lasów i gruntów leśnych.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: 100,00 zł (zwolniona z opodatkowania)

(słownie: sto zł 00/100)

Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji. Podstawą waloryzacji czynszu będzie wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy.

Termin wnoszenia opłat: Roczny czynsz dzierżawny płatny do 31 marca każdego roku z góry na dany rok.

Uwagi:

Tryb bezprzetargowy. Umowa na czas nieoznaczony.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, t.j. od dnia 11.12.2024 r. do dnia 31.12.2024r.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kole przy ul. Sienkiewicza 21/23, w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod numerem 63 2617869.

Starosta
Robert Kropidłowski