

Koło, dn. 16.11.2021r.

NŚ. 6845.2.2.2021

### **Starosta Kolski**

działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899) przekazuję do publicznej wiadomości:

#### **wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

<b>Miejscowość</b>	<b>Adres</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. działki</b>	<b>Nr Księgi wieczystej</b>
<b>Morzyce Stare</b>	<b>Morzyce Stare gmina Babiak</b>	<b>137/1 ark. m. 1</b>	<b>0,27 ha</b>	<b>KN1K/00018063/9</b>

#### **Przeznaczenie nieruchomości:**

Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie jest również objęta decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Babiak zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/207/17 z dnia 26.04.2017r. wskazano następujące kierunki zagospodarowania – Teren upraw rolnych.

#### **Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana – grunt rolny.

#### **Opis nieruchomości:**

Nieruchomość położona na obrzeżu miejscowości Morzyce Stare przy drodze publicznej o nawierzchni gruntowej, w sąsiedztwie pól uprawnych i terenów zadrzewionych.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** 100,00 zł (zwolniona z opodatkowania).

**Termin wnoszenia opłat:** Roczny czynsz dzierżawny płatny do 31 marca każdego roku z góry na dany rok.

#### **Uwagi:**

Tryb bezprzetargowy. Umowa na czas oznaczony - okres 3 lat.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. Od 16.11.2021r. do dnia 06.12.2021r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Julia Marciniak- Wydział Nieruchomości i Ochrony Środowiska , tel. 63 26 17 846

Starosta  
Robert Kropidłowski