

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 28 października 2020 r. do 31 grudnia 2022 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki	Nr księgi wieczystej
obręb Młynisko, gmina Koźminek	Młynisko	166/1 przedmiotem dzierżawy jest część działki 166/1 o pow. 3,36 m ²	0,0900 ha	KZ1A/00023241/6

Przeznaczenie nieruchomości:

brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koźminek, zatwierdzonego uchwałą Nr XL/284/2013 Rady Gminy Koźminek z dnia 28 listopada 2013 r. ww. działka przeznaczona jest częściowo pod tereny lasów, doleśń – R/RL, częściowo pod tereny koncentracji zabudowy niskiej intensywności (zabudowy letniskowej) – MN/ZR

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

droga

Opis nieruchomości:

część nieruchomości o powierzchni 3,36 m²

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

roczny czynsz dzierżawny w wysokości zł 33,60 netto plus 23% podatku VAT wynoszącego 7,73 zł, łącznie brutto 41,33 zł

Termin wnoszenia opłat:

do 10 stycznia każdego roku kalendarzowego

Zasady aktualizacji opłat:

stawka czynszu z tytułu dzierżawy może być aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS. Nowa stawka czynszu dzierżawnego będzie obowiązywała od następnego miesiąca kalendarzowego od dnia powiadomienia. Wydierżawiający może zmienić czynsz wypowiadając dotychczasową wysokość najpóźniej na miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

Data wywieszenia: 30 września 2020 r. na okres 21 dni.

