

Międzychód, dnia 03.08.2023 r.

Starosta Międzychodzki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości – lokali użytkowych, stanowiących własność Skarbu Państwa,
przeznaczonych do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym**
na podstawie Zarządzenia Nr 408/23 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28.07.2023 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Opis przedmiotu zbycia	Nr księgi wieczystej
Międzychód	ul. Gen. Sikorskiego 20	583	0,0961 ha	lokal nr 1 o pow. 173,00 m ²	PO2A/00036932/9

Przeznaczenie nieruchomości

- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (**SU/P**)

Sposób zagospodarowania nieruchomości

- nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym

Opis nieruchomości

- samodzielny lokal niemieszkalny (usługowy) nr 1 o pow. 173,00 m²

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

- czynsz w wysokości **2.941,00 netto + 23 % VAT (słownie: dwa tysiące dziewięćset czterdzieści jeden złotych 00/100)**

Termin wnoszenia opłat

- z góry, do 20-tego każdego miesiąca

Zasady aktualizacji opłat

- nie dotyczy

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

- brak

Informacja dodatkowa

- najem na rzecz „Centrum Wsparcia i Terapii Uzależnień i Współzależnienia” z/s we wsi Nietoperek

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Międzychodzie oraz ogłoszeniu na stronie internetowej (BIP).

z up. Starosty
mgr Waldemar Górczyński
Wicestarosta

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

osoba wyznaczona do kontaktu: Daria Przybylska, nr telefonu: 95 748 87 32