

Starosta Międzychodzki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia, w trybie darowizny

na podstawie Zarządzenia Nr 355/26 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 22 czerwca 2026 roku

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Gmina	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Międzychód	Międzychód	226/2	0,1041 ha	PO2A/00040140/1	292.328,00 zł
Międzychód	Międzychód	241	0,1324 ha	PO2A/00040140/1	

Przeznaczenie nieruchomości

- obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą nr XVIII/125/2007 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 11 grudnia 2007 roku, w którym określono przeznaczenie dla:

- działki nr 241 - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej - oczyszczalnia ścieków (1.84 NO), tereny zabudowy usługowej - handlu (1.82 UHa) oraz tereny zieleni urządzonej i parków (1.108 ZP);
- części działki nr 226/2- tereny zabudowy usługowej - handlu (1.82a UH), tereny komunikacji pieszej (1.9 KX) oraz tereny dojazdowych ulic publicznych (1.18 KD/D).

Dla pozostałej części działki nr 226/2 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą nr XXIII/222/2012 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 30 maja 2012 roku, w którym określono przeznaczenie: tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej (5.1 U/MW).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

- nieruchomość gruntowa

Opis nieruchomości

- działka nr 226/2 - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy (Bp);
- działka nr 241 - inne tereny zabudowane (Bi)

Termin zagospodarowania nieruchomości

- nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

- nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat

- nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

- do dnia 11 sierpnia 2026 roku

Informacje dotyczące zbycia:

- darowizna na rzecz Gminy Międzychód, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 2, 3 i 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

- brak

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Międzychodzie oraz ogłoszeniu na stronie internetowej (BIP), tj. 30.06.2026 r. do 21.07.2026 r.

Starosta Międzychodzki
mgr Rafał Litke

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Daria Przybylska, nr telefonu: 95 748 87 32