

Starosta Międzychodzki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży,
w trybie bezprzetargowym**
na podstawie Zarządzenia Nr 79/26 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 16 lutego 2026 roku

Miejscowość (obwód ewidencyjny)	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
Międzychód	1443/58	0,0185 ha	PO2A/00015854/5	10.600,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

- obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr XVIII/125/2007 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 11 grudnia 2007 roku, w którym ustalono przeznaczenie: tereny upraw rolnych, łąk i pastwisk (symbol planu: 4.1 R)

Sposób zagospodarowania nieruchomości

- nieruchomość gruntowa

Opis nieruchomości

- grunty orne (RV)

Termin zagospodarowania nieruchomości

- nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

- nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat

- nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

- do dnia 2 kwietnia 2026 roku

Informacje dotyczące sprzedaży

- nieruchomość zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków jej zagospodarowania;

- sprzedaż zwolniona z podatku VAT- zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9) ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

- brak

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Międzychodzie oraz ogłoszeniu na stronie internetowej (BIP), tj. od 20.02.2026 r. do 13.03.2026 r.

Z up. Starosty

mgr Waldemar Górczyński

Wicestarosta

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

osoba wyznaczona do kontaktu: Daria Przybylska, nr telefonu: 95 748 8732