

.....
(Pieczęć jednostki)

Starosta Międzychodzki

działający na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej
na okres 3 lat, stanowiących własność Skarbu Państwa**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Gmina	Nr działki	Pow. Działki	Nr księgi wieczystej
Międzychód	Międzychód	1443/36	0,5378 ha	PO2A/00015854/5

Przeznaczenie nieruchomości:

- obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr XVIII/125/2007 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 11 grudnia 2007 roku, w którym ustalono przeznaczenie: tereny upraw rolnych, łąk i pastwisk (symbol planu: 4.1 R).

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

- nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego.

Opis nieruchomości:

- nieruchomość niezabudowana
-grunt stanowi w części rolę klasy RIVb (0,4925 ha) oraz RV (0,0453 ha).

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

- 9 q pszenicy w stosunku rocznym.

Termin wnoszenia opłat:

- czynsz dzierżawny płatny z dołu w dwóch ratach półrocznych.

Zasady aktualizacji opłat

- cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez Obwieszczenie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających dane półrocze.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itd.)

-brak

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Międzychodzie oraz ogłoszeniu na stronie internetowej (BIP), tj. od 22.10.2025 roku do 12.11.2025 roku.

Z up. Starosty
Mgr Waldemar Górczyński
Wicestarosta

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Daria Przybylska
Nr telefonu: 95 748 8732