

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r.poz.1145, 1222,1717 i 1881 oraz z 2025r. poz.1077 i 1080) przekazuję do publicznej wiadomości.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Mączniki, gm. Kraszewice	Mączniki	działka nr: 94/2 działka nr: 93/4 działka nr: 8/1	0,0221 0,2789 0,5000	KZ1O/00033919/7

Przeznaczenie nieruchomości:
Nieruchomości położone w Mącznikach nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:
Przedmiotowa działka wydzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele związane z działalnością rolniczą.

Opis nieruchomości:
Przedmiotowe działki stanowią rolę klasy IVb i V , łąkę klasy V oraz nieużytek

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:
Roczny czynsz dzierżawny został ustalony następująco:7q/ha żyta za rolę klasy IVb, 6q/ha żyta za rolę klasy V, 6q/ha za łąkę klasy V oraz 3q/ha za nieużytek .

Termin wnoszenia opłat:
Czynsz dzierżawny - roczny płatny do 30-ego września każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat:
stawka czynszu dzierżawnego wyrażonego w kwintalach wyliczana będzie na podstawie corocznego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy, na podstawie art.6 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym

Uwagi:
Okres dzierżawy 10 lata

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki
Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta Ostrzeszowski
/ Dariusz Świtoń/