

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem i dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat
Księga wieczysta dla nieruchomości KW nr PO1L/00024399/7 prowadzona w Sadzie Rejonowym w Lesznie w Wydziale Ksiąg Wieczystych	Ark. mapy 53 Działka: 10/31 o pow. 0,0588 ha	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Świąciechowskiej 150, na której usytuowany jest budynek gospodarczo-garażowy Przedmiot najmu: 1) Garaż nr 10 o pow. 15,86 m ² 2) Garaż nr 11 o pow. 15,38 m ² 3) Garaż nr 12 o pow. 15,36 m ²	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dot. terenu Leszno- Zatorze, uchwalonym Uchwałą NR XVI/228/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA z dnia 16 lutego 2012 r. działka 10/31 znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem 207 MW/U przeznaczonej pod zabudowę wielomieszkaniową z usługami .	Oddanie lokalu garażowego w najem na rzecz najemcy, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat, licząc od daty zawarcia umowy z wykorzystaniem na cele gospodarczo- garażowe.	Stawka czynszu miesięcznego z tytułu najmu netto 6,11 zł/ m ² p. uż. + podatek VAT	Czynsz miesięczny wraz z podatkiem VAT płatny jest w terminie do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc po otrzymaniu faktury VAT Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) .

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia _____
Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia _____

PREZYDENT MIASTA

LESZNA
/-/ Grzegorz Rusiecki