

Starosta Chodzieski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w formie darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
300105_5.0009, Laskowo	-	272	0.0500 ha	PO1H/00030080/9	14 573,00 zł
300105_5.0009, Laskowo	-	287	0.0700 ha		
300105_5.0009, Laskowo	-	290	0.0300 ha		
300105_5.0009, Laskowo	-	296	0.0400 ha		
300105_5.0009, Laskowo	-	170	0.0500 ha	PO1H/00030078/2	22 380,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z obowiązującymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Laskowo – gmina Szamocin, uchwalonego uchwałą Nr XXII/162/2001 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 23 marca 2001 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Wielkopolskiego z dnia 4 czerwca 2001 r. Nr 61, poz. 1144) działki nr: 272, 287, 290, 296 przewidziane są jako tereny komunikacji drogowej kategorii D (symbol KD), natomiast działka nr 170 jako tereny komunikacji drogowej kategorii L (symbol KL).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Działki nr 272, 287, 290, 296 leżą w ciągu drogi gminnej Nr 194516P – ul. Plażowa, Sportowa, Słoneczna. Działka nr 170 stanowi drogę dojazdową - wewnętrzną.

Opis nieruchomości

Przedmiotowe nieruchomości stanowią drogi dojazdowe do działek wydzielonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną i letniskową. Teren płaski, równy, kształt właściwy dla drogi. Położenie dobre.

Uwagi

Zgodnie z art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.) przepisów dotyczących pierwszeństwa w nabyciu nie stosuje się, jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego albo między tymi jednostkami dla realizacji celów publicznych.

Nieruchomość zostanie zbyta na rzecz Gminy Szamocin w trybie bezprzetargowym, w formie darowizny na realizację celu publicznego z przeznaczeniem pod drogę gminną, na podstawie Zarządzenia Nr 16/23 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 13 stycznia 2023 r., w sprawie darowizny części stanowiących własność Skarbu Państwa nieruchomości położonych w Laskowie, gm. Szamocin.

STAROSTA

Mirosław Juraszek
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)