

Starosta Gostyński

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej

Miejscowość obręb ewidencyjny	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Kuczyna ark. mapy 1	Kuczyna gmina Krobia	94	0,0890 ha	PO1Y00037872/1	48 200,00 zł cena zostanie powiększona o podatek VAT 23%

1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Krobi nr LX/506/2023 z dnia 18 maja 2023 r. działka nr 94 położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny przemysłu, baz, składów, usług, obiektów produkcji i obsługi gospodarki rolnej, ogrodniczej oraz rybackiej, a także urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej (bez nowego mieszkalnictwa).

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

przedmiotowa działka leży na terenach rolnych, na działce znajduje się niewielka część budynku, stanowiącego własność współwłaścicieli nieruchomości przyległych.

3. Opis nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, na którą składa się działka nr 94, oznaczona w ewidencji gruntów symbolem RIVb – grunty orne, nie posiadająca bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Otoczenie przedmiotowej części nieruchomości stanowią tereny zabudowane budynkami magazynowymi i usługowymi, tereny niezabudowane użytkowane rolniczo oraz zabudowa zagrodowa.

4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) - brak

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) winny

złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 104; tel. 65 575-25-37, e-mail: gn-na@powiat.gostyn.pl

Starosta Gostyński
Robert Marcinkowski