

Starosta Gostyński

**działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do
publicznej wiadomości:**

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej**

Miejscowość obręb ewidencyjny	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Krobia ark. mapy 2	Krobia	1312/8	0,0669 ha	PO1Y/00005253/3	37 700,00 zł cena zostanie powiększona o podatek VAT 23%

1. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krobia Zachód - Centrum, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/319/2006 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 6 lipca 2006 r. działka nr 1312/8 jest położona na obszarze przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wyznaczono przebieg linii napowietrznych średniego napięcia ze strefą wolną od zabudowy.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Teren przedmiotowej działki jest wykorzystywany jako ogródek działkowy - zieleniec.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, na którą składa się działka nr 1312/8, oznaczona w ewidencji gruntów symbolem B – tereny mieszkaniowe, bezpośrednio przylega do działki nr 1312/2. Otoczenie przedmiotowej części nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, ciek wodny oraz łąki.

4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) - brak

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 104; tel. 65 575-25-37, e-mail: gn-na@powiat.gostyn.pl

z up. Starosty

Wicestarosta

Michał Listwoń