

Starosta Gostyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881)

przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz części stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Krobi, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Miejscowość obręb ewidencyjny	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej
Krobia	Krobia	1312/4	0,0675 ha	PO1Y/00005253/3

1. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krobia Zachód - Centrum, przyjętego Uchwałą Nr XLVI/319/2006 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 6 lipca 2006 r. przedmiotowa działka przeznaczona została pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (oznaczenie 32MN).

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

działka jest wykorzystywana jako ogródek przydomowy.

3. Opis nieruchomości:

nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Krobi w rejonie ulicy Juliusza Słowackiego i ul. Łąkowej, stanowiąca własność Skarbu Państwa, wykorzystywana jako ogródek przydomowy przez właścicieli nieruchomości przyległej.

4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

roczny czynsz dzierżawny wynosi 597,78 zł brutto, zawiera podatek VAT 23%, czynsz podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

5. Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do dnia 30 kwietnia każdego roku,

6. Czas trwania dzierżawy:

dzierżawa w trybie bezprzetargowym zawarta na okres trzech lat.

7. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) - brak

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 104; tel. 65 575-25-37, e-mail: gn-na@powiat.gostyn.pl

Starosta Gostyński
Robert Marcinkowski