

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Kozarzewek	Kozarzewek, gm.Kazimierz Biskupi	161/1	1.9828 ha	KN1N/00056883/4	43 016,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIX/340/2021 Rady Gminy w Kazimierzu Biskupim z 19 kwietnia 2021 r. powyższa działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod tereny o wiodącej zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej według obowiązującego studium – M (część działki od strony wschodniej) oraz tereny sportu i rekreacji - RT (część działki od strony zachodniej).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Opis nieruchomości

Nieruchomość jest niezabudowana, w kształcie prostokąta o regularnych proporcjach boków. Działka z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej, znajduje się w zasięgu sieci elektroenergetycznej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków powyższa nieruchomość oznaczona jest jako łąki trwałe - ŁIV i grunty orne - RIVa, RIVb, RV.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 24 września 2021 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego na podstawie zarządzenia nr 338/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 21 lipca 2021 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 10 sierpnia 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska
Nr telefonu: (63) 24 03 250

Z up. Starosty
Małgorzata Lalak
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów