

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości (wartość prawa użytkowania wieczystego)
Kownaty	Kownaty, gm. Wilczyn	14/6	0.1800 ha	KN1N/00038955/8	28 696,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilczyn zatwierdzonym Uchwałą nr XLVIII/318/2018 Rady Gminy w Wilczynie z dnia 21 września 2018 r. powyższa działka jest przeznaczona jako tereny zabudowy rekreacyjnej, oznaczona symbolem ML. Dodatkowo znajduje się w granicy: chronionego krajobrazu, parku krajobrazowego, głównego zbiornika wód podziemnych, projektowanego obszaru NATURA 2000 – Pojezierze Gnieźnieńskie – PLH 300026, obszaru szczególnie korzystnego dla lokalizacji rekreacji i turystyki oraz rolnictwa ekologicznego i agroturystyki.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość drogowa

Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi fragment drogi gminnej. Jest to droga utwardzona kruszywem o nawierzchni asfaltowej. Na terenie nieruchomości i w jej sąsiedztwie znajduje się sieć wodociągowa i energetyczna.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków powyższa nieruchomość oznaczona jest jako drogi - dr.

Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Przysługujące Skarbowi Państwa prawo użytkowania wieczystego powyższej nieruchomości zostało przeznaczone do przekazania w drodze darowizny na rzecz właściciela nieruchomości tj. Gminy Wilczyn na podstawie zarządzenia nr 215/23 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 22 maja 2023 r., z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy w zakresie dróg gminnych.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 13 czerwca 2023 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska
Nr telefonu: (63) 24 03 250

z up. Starosty
Jarosław Bocian
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów