

## STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344) przekazuję do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ W DZIERŻAWĘ

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Kochłowy, gm. Ostrzeszów	Kochłowy	Działka nr: 67/1	0,2200	KZ1O/00046650/7

#### Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Kochłowach nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowa działka wydzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele rolnicze.

#### Opis nieruchomości:

Przedmiotowe działki stanowią użytek rolny klasy V i grunty rolne zabudowane.

#### Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwocie 100 złotych netto, bez podatku VAT.

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

#### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 30-ego września każdego roku.

#### Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego może podlegać waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

#### Uwagi:

Okres dzierżawy 3 lata

**Osoba wyznaczona do kontaktu:** Piotr Kulczycki

**Nr telefonu:** 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta Ostrzeszowski  
Lech Janicki