

STAROSTA ŚREDZKI
63-000 Środa Wielkopolska
ul. Daszyńskiego 5

.....
(Pieczęć jednostki)

Starosta Średzki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w formie darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Kłęka	22/17	0,0017 ha	PO1D/00010715/0	13.000,00 zł
Kłęka	22/18	0,0186 ha	PO1D/00058900/2	

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Kłęka – gmina Nowe Miasto nad Wartą zatwierdzonym uchwałą nr XLII/312/2006 Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 25 października 2006 roku przedmiotowe działki zostały oznaczone jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej (1 MN).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomości niezabudowane.

Opis nieruchomości

Nieruchomości są niezabudowane, niezagospodarowane, nieogrodzone, położone w II linii zabudowy w peryferyjnej części wsi Kłęka. Teren względnie płaski, w części porośnięty roślinnością niską z samosiewu. Brak dostępu do sieci uzbrojenia terenu. Kształt działek foremny zbliżony do trójkąta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią grunty orne, lasy, grunty budowlane jeszcze niezabudowane i szkoła.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo:

nie dotyczy z uwagi na art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Nowe Miasto nad Wartą w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 2 oraz 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodę na sprzedaż wyraził Wojewoda Wielkopolski zarządzeniem nr 342/24 z dnia 23 maja 2024 roku oraz Starosta Średzki zarządzeniem nr 10/2024 z dnia 7 czerwca 2024 roku.

STAROSTY
Ernest Iwańczuk

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Klaudia Podgajska

Nr telefonu: 61 286 62 36