

Prezydent Miasta Poznania jako prezydent miasta na prawach powiatu

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem Wykaz ogłaszany na okres od2020 r. do 2020 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej gruntu
Poznań, obręb: Poznań	ul. Kazimierza Wielkiego 24/26	36/4, 37, 38	0,4011 ha	PO1P/00219608/4

Przeznaczenie nieruchomości

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Oznaczenie w ewidencji gruntów Bi – tereny zabudowane inne. Powierzchnia mieszkaniowa przeznaczona do oddania w najem na czas, w trybie bezprzetargowym.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Najem powierzchni mieszkalnej.

Opis nieruchomości

Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny nr 8 o pow. 35,54 m². Lokal stanowi współwłasność Skarbu Państwa i Ośrodka Profilaktyki i Epidemiologii Nowotworów im. Aliny Pieńkowskiej S.A. w Poznaniu i zgodnie z zawartym pomiędzy współwłaścicielami porozumieniem został oddany do wyłącznego korzystania przez Skarb Państwa – Prezydent Miasta Poznania. Nieruchomość, na której znajduje się lokal położona jest w strefie centralnej.

Wysokość opłat z tytułu najmu

390,94 zł netto/m²

Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Zmiana wysokości czynszu następuje w drodze pisemnego oświadczenia zarządcy nieruchomości, doręczonego najemcy nie później niż przed upływem jednego miesiąca poprzedzającego termin płatności

Uwagi

Powierzchnia mieszkalna przeznaczona jest do wynajęcia dotychczasowemu najemcy.

Teren objęty ochroną Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20/XII piętro/ oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania – pl. Kolegiacki 17.

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)