

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Kazimierzu Biskupim przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Kazimierz Biskupi

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości (wartość prawa własności)
Kazimierz Biskupi	Kazimierz Biskupi, gm. Kazimierz Biskupi	223/3	0.1245 ha	KN1N/00071168/7	37 275,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z opracowaniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Kazimierz Biskupi, gm. Kazimierz Biskupi, zatwierdzonego uchwałą Nr XL/346/2021 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 13 maja 2021 r., działka oznaczona numerem ewidencyjnym 223/3, położona w obrębie Kazimierz Biskupi, znajduje się na terenie zabudowy usługowej – usługi oświaty z dopuszczeniem innych usług.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana.

Opis nieruchomości

Nieruchomość jest położona w pośredniej strefie Kazimierza Biskupiego. Otoczenie i sąsiedztwo nieruchomości stanowi przedszkole z pełną infrastrukturą, tereny zieleni, budynki mieszkalne jednorodzinne, tereny leśne oraz teren ogrodzony dla wybiegu koni. Dostęp do punktów handlowo-usługowych i dostęp komunikacyjny są dobre. Działka nr 223/3 to teren równinny, o regularnym kształcie, niezagospodarowany i porośnięty dziką trawą. Dostęp do sieci wodociągowej, elektrycznej, kanalizacyjnej w sąsiedztwie działki. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 21 stycznia 2022 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Stanowiąca własność Skarbu Państwa nieruchomość oznaczona powyżej została przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Kazimierz Biskupi na podstawie zarządzenia Nr 575/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 9 listopada 2021 r., zgodnie z art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), z przeznaczeniem na teren zieleni i rekreacji dla potrzeb przedszkola w Kazimierzu Biskupim.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 7 grudnia 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Jarosław Bocian
Nr telefonu: (63) 24 03 285

z up. Starosty
Małgorzata Lalak
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów