

Starosta Kolski

działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.2204, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości :

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb : 300907_2.0007 Kaczyniec gm. Koło	Kaczyniec gm. Koło	114/1 ark. m.1	0,0900 ha	KN1K/ 00018933/9	1 300,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości .

Gmina Koło nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koło działka ta znajduje się na terenach o dominującej funkcji zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy rekreacyjnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości .

Grunt aktualnie stanowi użytek zielony w części porośnięty drzewostanem bez wartości użytkowej, kształt rozłogu regularny, ukształtowanie terenu równinne.

Opis nieruchomości .

Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, nie może więc stanowić samodzielnej nieruchomości . Mogą ją nabyć właściciele nieruchomości przyległych. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się grunty rolne , w pobliżu – zabudowa mieszkaniowa zagrodowa oraz grunty zadrzewione i zalesione. Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi grunt orny, klasa bonitacyjna – RV . Przedmiotowa nieruchomość położona jest na skraju wsi Kaczyniec, w odległości ok. 3 km od większej miejscowości Wrząca Wielka z usytuowanym tu kościołem oraz zabudową handlową. Najbliższe miasto Koło z siedzibą władz gminnych i powiatowych oddalone jest ok. 10 km.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni , t.j. od dnia 26.03.2019 r. do dnia 15.04.2019 r. .

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości , tj. do dnia 07.05.2019 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Nr tel. 63 26 17 846

STAROSTA
Robert Kopydłowski