

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Józwin Kolonia	Józwin Kolonia, gm. Kazimierz Biskupi	65	0.2034 ha	KN1N/00085127/9	10 821,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Józwinie, Komorowie, Stefanowie, Nieświastowie, Bochlewie i Anielewie, gm. Kazimierz Biskupi, zatwierdzonego Uchwałą nr XLIII/351/14 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 17 lutego 2014 r., działka nr 65, położona jw. przeznaczona jest na tereny rolnicze.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana.

Opis nieruchomości

Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, który był objęty działalnością górniczą. Po zakończonej działalności zlikwidowano infrastrukturę. Ze względu na brak dostępu działki nr 65 do drogi publicznej, jej kształt i położenie, powyższa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Może natomiast poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 66/1. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka jest oznaczona jako grunty orne.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 24 września 2021 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie zarządzenia Nr 354/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 26 lipca 2021 r., w trybie art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 10 sierpnia 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Jarosław Bocian
Nr telefonu: (63) 24 03 285

Z up. Starosty
Małgorzata Lalak
Naczelnik Wydziału

