

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Józwin Kolonia	Józwin Kolonia, gm. Kazimierz Biskupi	191	0.0271 ha	KN1N/00096353/2	1 241,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Józwinie, Komorowie, Stefanowie, Nieświastowie, Bochlewie i Anielewie, gm. Kazimierz Biskupi, zatwierdzonego Uchwałą nr XLIII/351/14 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 17 lutego 2014 r., działka nr 191, położona jw. przeznaczona jest na tereny rolnicze (ozn. symbolem 1R).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana.

Opis nieruchomości

Nieruchomość nie jest zagospodarowana rolniczo. Stanowi teren z zaroślami, porośnięty krzewami i drzewostanem. Kępy drzew są w różnym wieku, rosną spontanicznie i nie mają wartości ani użytkowej ani ozdobnej. Tereny w najbliższym sąsiedztwie stanowią zarośla i nieużytki, a w dalszej odległości znajdują się grunty pod rowami. Na działce nie są stosowane zabiegi agrotechniczne. Nieruchomość jest położona na terenach pokopalnianych. Na nieruchomości brak jest infrastruktury technicznej. Istniejące drogi stanowiły drogi zakładowe, określane też jako drogi techniczne, obsługujące odkrywkę, są one utwardzone na części powierzchni trylinką. Po zakończonej działalności górniczej drogi te, stanowią dojazd do terenów przyległych. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka jest oznaczona jako grunty orne – RV.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 24 września 2021 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie zarządzenia Nr 295/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 9 lipca 2021 r., w trybie art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 10 sierpnia 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Jarosław Bocian
Nr telefonu: (63) 24 03 285

Z up. Starosty
Małgorzata Lalak
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów