

## Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Józwin Kolonia	Józwin Kolonia, gm. Kazimierz Biskupi	66/2	0.7916 ha	KN1N/00039259/6	8 628,00 zł

#### Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Józwinie, Komorowie, Stefanowie, Nieświastowie, Bochlewie i Anielewie, gm. Kazimierz Biskupi, zatwierdzonego Uchwałą nr XLIII/351/14 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 17 lutego 2014 r., działka nr 66/2, położona jw. przeznaczona jest na tereny rolnicze.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość nie jest zagospodarowana rolniczo, jej teren w dużej mierze porośnięty jest kępami drzew i krzewów w różnym wieku, spontanicznie rosnącymi, które nie posiadają wartości użytkowej i ozdobnej. Na działce nie są stosowane zabiegi agrotechniczne. Na części pozbawionej zadrzewień znajduje się droga śródpolna. Działka posiada kształt prostokąta o nieregularnych proporcjach boków, położona na terenach po zakończonej działalności górniczej. Najbliższe jej otoczenie stanowią tereny rolne, nieużytki, rowy, grunty zadrzewione i zakrzewione. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka jest oznaczona jako nieużytki oraz grunty orne.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 24 września 2021 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

#### Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie zarządzenia Nr 351/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 26 lipca 2021 r., w trybie art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 10 sierpnia 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Jarosław Bocian  
Nr telefonu: (63) 24 03 285

Z up. Starosty  
Małgorzata Lalak

Naczelnik Wydziału  
Nieruchomości i Ochrony Gruntów