

Wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do zbycia w drodze darowizny

I

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)
Starosta Jarociński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej do zbycia w drodze darowizny

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin	Cena nieruchomości	Forma zbycia
KW nr KZ1J/00043104/9 działka nr 1465/3 o pow. 0,1358 ha ark. mapy 6 Jarocin obręb Bogusław- Kasztanowe	Działka położona jest przy al. Światowego Dnia Roweru, w sąsiedztwie działek niezabudowanych oraz parku rowerowego. W części utwardzona jest nawierzchnią asfaltową, a w części stanowi chodnik wykonany z kostki brukowej. Zgodnie z ewidencją gruntów, działka opisana jest jako drogi.	Dla działki nr 1465/3 nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jarocin, zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr LXX/621/2022 z dnia 17 sierpnia 2022 r. działka przeznaczona jest pod tereny rolnicze (symbol R).	Wartość gruntu określona na podstawie operatu szacunkowego 87 021,00 zł Wartość utwardzenia na gruncie 94 430,00 zł	Darowizna nieruchomości na rzecz Gminy Jarocin z przeznaczeniem na realizację celu publicznego tj. utrzymywanie drogi publicznej

Na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) w niniejszej sprawie nie stosuje się przepisów o pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości. Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 2 i pkt 4 w/w ustawy zbycie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.

II

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 13.08.2024 r. na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarocinie przy ul. Niepodległości 10-12, oraz przy ul. Kościuszki 10, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa tj. <https://www.bip.powiat-jarocinski.pl/>, oraz przekazuje się wykaz Wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej.

Starosta Jarociński
Mariusz Stolecki