

## Starosta Gostyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Gostyniu, przy ul. Polnej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz jej użytkownika wieczystego**

Miejscowość obręb ewidencyjny	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
Gostyń	Gostyń ul. Polna	1676/4 1676/12 1723/1 1723/2 1725/1 1734 1736/9 1738/21 1748/4	0,1100 ha 0,2490 ha 0,0004 ha 0,0005 ha 0,0178 ha 0,0704 ha 1,1336 ha 0,0371 ha 0,0850 ha	PO1Y/00012868/9	90 420,00 zł

### 1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/435/22 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 10 marca 2022 r. działki nr 1676/4, 1676/12, 1723/1, 1723/2, 1725/1, 1734, 1736/9, 1738/21, 1748/4 są położone na obszarze przeznaczonym jako tereny działalności gospodarczej w tym produkcji, składów i usług.

### 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako tereny do prowadzenia działalności gospodarczej.

### 3. Opis nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, częściowo zabudowana obiektami kubaturowymi o funkcji usługowej i gospodarczej, które stanowią odrębny od gruntu przedmiot prawa własności. Przedmiotowe działki są wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej.

### 4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) - brak

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Szczegółowych informacji udziela:** Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 104; tel. 65 575-25-37, e-mail: [gn-na@powiat.gostyn.pl](mailto:gn-na@powiat.gostyn.pl)

Starosta Gostyński  
Robert Marcinkowski