

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości (wartość prawa własności)
Golina	Golina, gm. Golina	2225	0.0424 ha	KN1N/00114441/9	36 133,00 zł
		2226	0.0737 ha		
		2227	0.0309 ha		

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Golina, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Golinie Nr XXVII/139/2004 z dnia 29 grudnia 2004 r. oraz zmianą studium uchwaloną uchwałą Rady Miejskiej w Golinie nr XXVI/98/2012 z dnia 30 maja 2012 r., działki nr 2225, 2226, 2227 położone są na obszarze oznaczonym jako zasięg terenów posiadających zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej, przeznaczenie dotychczasowe lub ustalone w decyzji o wzgł lub o przeznaczeniu ustalonym w mpzp.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa

Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi teren płaski, zagospodarowany i dobrze zurbanizowany. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. W najbliższym otoczeniu znajduje się również Komisariat Policji. Na działce nr 2225 położona jest kostka brukowa, a na działce nr 2226 znajduje się droga utwardzona masą bitumiczną oraz parking utwardzony kostką brukową, natomiast działka nr 2227 utwardzona jest tłuczniem. Nieruchomość z dostępem do drogi publicznej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działki nr 2225, 2227 oznaczone są jako inne tereny zabudowane – Bi, natomiast działka nr 2226 jest oznaczona jako drogi – dr.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 27 lutego 2026 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomość została przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Golina na podstawie zarządzenia nr 831/25 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 22 grudnia 2025 r. Celem darowizny jest przeznaczenie nieruchomości na drogi gminne (działki nr 2226 i 2227) oraz ogólnodostępny parking (działka nr 2225).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 14 stycznia 2026 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska
Nr telefonu: (63) 24 03 250

Starosta
Katarzyna Fryza