

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w sprawie
GN.6845.3.2018.HN:**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Numer księgi wieczystej
Drawski Młyn, gm Drawsko. Ark. Mapy 3 Obręb: 0003	Drawski Młyn, gm. Drawsko	1297/1 część	0,2600	PO2T/00028222/8

Przeznaczenie nieruchomości: Działka przeznaczona jest w części pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w części pod drogę wewnętrzną, w części pod rezerwę na poszerzenie drogi zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała Nr XLV/278/2010 Rady Gminy w Drawsku z dnia 20.05.2010 roku.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Nieruchomość zagospodarowana jest jako plac zabaw oraz boisko do koszykówki.

Opis nieruchomości: Nieruchomości gruntowa położona jest w Drawskim Młynie. Sąsiedztwo działki stanowią tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi. Dojazd do działki dobry. Teren działki w części o powierzchni 2 600m² zagospodarowany jako plac zabaw. Dojazd drogą asfaltową, teren płaski, częściowo utwardzony, działka w kształcie wielokąta. Uzbrojenie: prąd, woda i kanalizacja.

Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy: 494,00 złotych + należny podatek VAT w wysokości 23%, tj. łącznie 607,62 złotych

Termin wnoszenia opłat: do 31 marca każdego roku dzierżawy na konto Starostwa Powiatowego: Bank Spółdzielczy w Czarnkowie Nr 21 8951 0009 0000 1007 2000 0030.

Zasady aktualizacji opłat: Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu.

Uwagi: Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 31 grudnia 2030 roku.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.

Z upoważnienia Starosty
Hanna Rosińska Nowak
Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Kowynia

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu

Tel. 660 492 756

e-mail: a.kowynia@pct.powiat.pl