

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny na rzecz użytkownika wieczystego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Obręb: 0001 - Kępno	Kępno, ul. Dworcowa	616/13	0,2054 ha	KZ1E/00063657/1	246.000,00 zł.
		616/14	0,0813 ha		
		616/15	0,0285 ha		
		621/19	0,3583 ha		

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym **działki nr: 616/13, 616/14, 616/15** znajdują się w terenach oznaczonych jednostką bilansową **AA1KDL** – tereny dróg publicznych klasy lokalnej i AA2Tk - tereny kolejowe i **dz.nr 621/19**- AA1KDL–tereny dróg publicznych klasy lokalnej i AA2MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Działka nr **616/13** - (dr, RIVb) zajęta jest pod drogę oraz w części parking nieutwardzony przed budynkiem dworca. Działka nr **616/14** - (RIVb) stanowi parking nieutwardzony przed budynkiem stacji PKP Kępno. Działka nr **616/15** - (dr) stanowi bezpośrednie dojście do budynku dworca jest to parking pokryty kostką - polbruk. Działka nr **621/19** - (dr,RIVb) stanowi drogę asfaltową – ulica Dworcowa.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona na przedmieściach Kępna – ul. Dworcowa. Jest to dojazd z miasta Kępna do stacji PKP oraz dojazd do ul. Przemysłowej. Przedmiotowe działki stanowią teren ulicy oraz tereny położone bezpośrednio przy ulicy oraz plac przed budynkiem dworca PKP. Teren stanowią działki niezabudowane na których położony jest asfalt oraz płytki betonowe.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od dnia 10 grudnia 2020 roku - do 31 grudnia 2020 roku.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **21 stycznia 2021 roku.**

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Rada Miejska w Kępnie dla działek nr: 616/13, 616/14, 616/15 i 621/19 nie przyjęła Gminnego Programu Rewitalizacji. Darowizna działek na rzecz użytkownika wieczystego.

STAROSTA KĘPIŃSKI
Robert Kieruzal

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912
Sprawa: GGN.6822.4.2020