

Starosta Wągrowiecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz .U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Czeszewo	Brdowo	236/4; 236/3	0,2624	PO1B/00054218/4	3.254,00,-

Przeznaczenie nieruchomości – w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gołańcz (uchwała numer XXXIX/278/06 z dnia 30 marca 2006 roku) przeznaczona jest na tereny rolnicze z ograniczonym prawem zabudowy.

Działki te nie są objęte strefą rewitalizacji oraz, że nie ma konieczności wydzielenia nowych dróg dojazdowych bowiem działki te posiadają dostęp do drogi publicznej (dz. nr 235) tj. drogi gminnej numer 206017P.

Działki nie są objęte uproszczonym planem urządzenia lasów oraz decyzją określającą zadania z zakresu gospodarki leśnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – działki niezabudowane, w części ogrodzone.

Opis nieruchomości – teren płaski, kształt regularny, zbliżony do prostokąta, w sąsiedztwie tereny zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej oraz grunty niezabudowane użytkowane rolniczo.

Wartość prawa własności nieruchomości: 16.689,00,-

Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości: 13.435,00,-

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży: Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego, na podstawie zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego nr 122/21 z dnia 19 marca 2021 r.

Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ww. przepisów upływa dnia 4 czerwca 2021 r.

Termin i miejsce wywieszenia wykazu nieruchomości: Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wągrowcu na okres 6 tygodni tj. od dnia 23 kwietnia 2021 r. do dnia 4 czerwca 2021 r. oraz w publikatorach internetowych Urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostanie zamieszczona w „Tygodniku Wągrowieckim”.

Starosta Wągrowiecki
Tomasz Kranc

Sprawę prowadzi i informacji udziela Magdalena Piekutowska, inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 5, tel. 67-26-80-542, mail: magdalena.piekutowska@wagrowiec.pl.