

Międzychód, dnia 25 czerwca 2024 roku

Starosta Międzychodzki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży,
w trybie bezprzetargowym, na rzecz użytkownika wieczystego**
na podstawie Zarządzenia Nr 407/24 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 19 czerwca 2024 roku

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Charcice	35/4	0,0010 ha	PO2A/00046478/1	4.880,40 zł
	36/2	0,0277 ha		

Przeznaczenie nieruchomości

- brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrzypsko Wielkie przyjętym uchwałą nr LI/310/2022 z dnia 30 listopada 2022 roku przedmiotowe działki stanowią – tereny infrastruktury technicznej

Sposób zagospodarowania nieruchomości

- tereny dróg (dr)

Opis nieruchomości

- nieruchomość niezabudowana, znajdująca się w sąsiedztwie zabudowy przemysłowo-magazynowej

Termin zagospodarowania nieruchomości:

- nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

- nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat:

- nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

- do dnia 7 sierpnia 2024 roku

Informacje dotyczące sprzedaży

- nabywana nieruchomość zostanie przeznaczona na poszerzenie drogi gminnej nr 241408P Chrzypsko Wielkie - Charcice;

- cena nieruchomości ustalona na podstawie art. 69 ust. 1 w/w ustawy;

- sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT;

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

- brak

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Międzychodzie oraz ogłoszeniu na stronie internetowej (BIP), tj. od 26.06.2024 r. do 16.07.2024 r.

Z up. Starosty
mgr Waldemar Górczyński
Wicestarosta

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

osoba wyznaczona do kontaktu: Daria Przybylska, nr telefonu: 95 748 8732