

Starosta Krotoszyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Czynsz z tytułu dzierżawy/czas trwania umowy
301206_5.0003, Chachalnia Gm. Zduny	-	746/2	0,4914 ha	KZ1R/00041719/6	6 883,50 zł / rocznie + podatek VAT płatny do 31 marca z góry za dany rok. Umowa na czas oznaczony - okres 3 lat.

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej działki Gmina Zduny nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zduny działka oznaczona została jako „tereny infrastruktury technicznej IT”. Dla przedmiotowego terenu Rada Miejska nie podjęła uchwały obejmującej ten obszar rewitalizacją.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa, położona w strefie peryferyjnej, bezpośrednio przy drodze gruntowej, częściowo utwardzonej płytami betonowymi. Jest to droga leśna, bez oświetlenia, urządzonych chodników oraz wyposażenia w sieć energetyczną. Kształtem działka przypomina nieregularny trapez. Na terenie działki znajdują się budowle – ujęcie wody oraz cylindryczne zbiorniki na wodę. Teren działki ogrodzony, przeciętnie nasłoneczniony. Do nieruchomości doprowadzona jest sieć energetyczna. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny leśne. W dalszym otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Uwagi: brak.

Z up. Starosty
mgr inż. Dariusz Kłakulak
Naczelnik Wydziału Geodezji
Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Tomasz Jędrkowiak
Nr telefonu: 62 722 66 60 wew. 367