

Starosta Obornicki

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Boguniewo	Boguniewo	83/3	0,1200 ha	PO10/00037566/6	4.205,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rogoźno, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Rogoźnie nr XX/160/2019 z dnia 30 października 2019 r., działka nr 83/3 jest położona na obszarze przeznaczonym pod tereny rolnicze niższych klas bonitacyjnych (IV-VI) oraz tereny trwałych użytków zielonych, zadrzewień i dolin rzecznych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka stanowi grunty pod rowami. W terenie rów nie istnieje, a działka jest użytkowana rolniczo.

Opis nieruchomości:

Działka nr 83/3 posiada nieregularny kształt i bezpośredni dostęp do drogi o nawierzchni gruntowej. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią grunty użytkowane rolniczo. Niewielka szerokość działki, jej wydłużony kształt i lokalizacja powodują, że nie może być ona zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a jedynie może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Geodezji i Nieruchomości – Referat Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Obornikach, ul. 11 Listopada 2a, 64-600 Oborniki, pokój nr 115, od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 15.00, numer telefonu 61 29 73 123, e-mail: nieruchomosci@powiatobornicki.pl

STAROSTA

Zofia Kotecka