

Załącznik do zarządzenia Nr 135/24
Starosty Gostyńskiego
z dnia 29 listopada 2024 r.

Starosta Gostyński
działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do
publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
Bielawy Pogorzelskie	Bielawy Pogorzelskie 3 gm. Pogorzela	1/5	0,0692 ha	PO1Y/00035867/ 9	106 500,00 zł

1. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pogorzela, zatwierdzonego uchwałą nr XXVIII/183/09 Rady Miejskiej w Pogorzeli z dnia 17 lipca 2009 r. przedmiotowa działka jest usytuowana w wiejskiej strefie osiedleńczej.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

3. Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem wynoszącym 2050/10000 w częściach wspólnych budynku i nieruchomości gruntowej położonej w Bielawach Pogorzelskich 3, gm. Pogorzela, składającej się z działki nr 1/5 o pow. 0,0692 ha. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 62,20 m², składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i kotłowni. Lokal został wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej. Jest on zlokalizowany na piętrze budynku. Stopień zużycia technicznego budynku wynosi 65%.

4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.): Nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 103; tel. 65 575-25-37, email: gn-na@powiat.gostyn.pl

Starosta Gostyński

Robert Marcinkowski