

WYKAZ
w sprawie darowizny stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości zabudowanej położonej w Białosłiwie
przy ul. Lipowej 6

Nr geodezyjny działki, powierzchnia, KW	Położenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena sprzedaży
1129 0,1114 ha PO2H/00007711/9	Białosłiwie ul. Lipowa Gm. Białosłiwie Obręb 0001	Nieruchomość zlokalizowana w centrum miejscowości Białosłiwie przy ul. Lipowej 6, w bliskiej okolicy Banku, PKP, oraz wśród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka o prostokątnym kształcie zbudowana budynkiem piętrowym o pow. 221,47 m ² oraz budynkiem garażowy z dwoma boksami garażowymi o pow. 36,07m ² . Standard budynku piętrowego jest stosowny do wieku, wyposażony w instalacje elektryczną wodno- kanalizacyjną oraz grzewczą (etażowo -gazową).	Wskazana działka zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Białosłiwie i Dworzakowo, zatwierdzona uchwałą Gminy Białosłiwie nr VI.27.2024 z dnia 25 września 2024r. położona jest na obszarze przeznaczonym pod tereny usług, oznaczonych symbolem - 21U. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, działka nr 1129 jest zapisana jako grunty orne -RIVb i inne tereny zabudowane-Bi. Nieruchomość przekazana zostanie na realizację zadań publicznych z przeznaczeniem na utworzenie siedziby dla Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Białosłiwie.	266 650,00zł

1. Na podstawie art. 34 ust.8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn.zm), przepisów ustawy art. 34 ust. 1 i 7 nie stosuje się w przypadku zbycia nieruchomości między jednostkami samorządu terytorialnego dla realizacji celów publicznych.
2. Darowizna nastąpi na podstawie art. 13 ust. 2 oraz art. 37 ust 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn.zm)
3. Darowizna nieruchomości nastąpi z przeznaczeniem na zadania własne gminy z zakresu pomocy społecznej z przeznaczeniem na utworzenie siedziby Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Białosłiwie.
4. Darowizna nieruchomości nastąpi zgodnie z przepisami art. 5 ust.1 pkt 1, art.7 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2025 r. poz. 775 z późn.zm)
5. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
6. Wykaz niniejszy zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego.

STAROSTA PILSKI
/-/
Rafał Zdzierela