

## Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145) przekazuję do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do darowizny na rzecz Gminy Czarnków na podstawie Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego nr 51/25 z dnia 30 stycznia 2025 roku w sprawie GN.6846.6.2024.AK

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Białężyn ark. mapy 1 obręb 300202_2.0001	Białężyn, gmina Czarnków	65	0,1000 ha	PO2T/00032410/4

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania: Zgodnie z Zaświadczeniem Wójta gminy Czarnków nr GROŚ.6727.2.189.2024 z dnia 12 sierpnia 2024 roku działka nr 65 stanowi teren dróg publicznych oznaczony na rysunku planu symbolem 19 KD. W/w działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji, o którym mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), ani na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 5 w/w ustawy.

Opis nieruchomości: działka położona jest w centrum miejscowości Białężyn. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości gruntowe i zabudowane. Działka stanowi drogę zlokalizowaną jest w strefie wiejskiej. Teren płaski bez utwardzenia, uzbrojenie – prąd, woda i kanalizacja. Dojazd dobry, otoczenie określono jako korzystne.

Wartość prawa własności nieruchomości: 48 510,00 złotych.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni. Jednocześnie informuję, że osobom, którym przysługują roszczenia o nabycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia upublicznienia wykazu. Po tym terminie zostanie podpisana umowa notarialna.

z up. S T A R O S T Y  
mgr Tadeusz Teterus  
Wicestarosta

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Kowynia

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu

Tel. 660 492 756 e-mail: a.kowynia@pct.powiat.pl