

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

usługa sprzątania pomieszczeń Delegatury Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego

Kalisz, ul. Kolegialna 4

Wykaz sprzątanym pomieszczeń

Tabela 1

Lp.	Zakres czynności	Częstotliwość wykonywania	Powierzchnia m ²
Pomieszczenia biurowe			
1.	odkurzanie wykładzin dywanowych i dywanów przy użyciu odkurzaczy	2 x tydzień	361,58 m ²
2.	odkurzanie, zamiatanie i mycie podłóg (panele, PCV)	2 x tydzień	271,27 m ²
3.	opróżnianie i dezynfekcja koszy oraz wymiana worków na śmieci	codziennie	44 szt.
4.	opróżnianie niszczarek, przecieranie na wilgotno pojemników na ścinki i wymiana wkładów foliowych	wg potrzeb	9 szt.
5.	mycie poziomych powierzchni mebli biurowych środkami przeznaczonymi do pielęgnacji mebli	1 x tydzień	
6.	mycie pionowych powierzchni mebli biurowych środkami przeznaczonymi do pielęgnacji mebli	1 x kwartał	
7.	mycie lister i innych powierzchni szklanych	1 x miesiąc	
8.	przecieranie na wilgotno parapetów, drzwi, listew ściennych, grzejników	1 x tydzień	
9.	odkurzanie otworów wentylacyjnych, usuwanie pajęczyn	1 x kwartał	
Godziny świadczenia ww. usług		15 pomieszczeń plombowanych o pow. 270,63 m ²) sprzątane w godz. od 12 ³⁰ -15 ³⁰ - pomieszczenia nie plombowane sprzątane w. poniedziałki od godz.16 ⁰⁰ -, pozostałe dni od 15 ³⁰	

POMIESZCZENIA WSPÓLNE

Tabela 2

Lp.	Zakres czynności	Częstotliwość wykonywania	Powierzchnia m ²
	Ciągi komunikacyjne		
1.	odkurzanie wykładzin dywanowych i dywanów przy użyciu odkurzaczy	codziennie	nie dotyczy
2.	odkurzanie, zamiatanie i mycie podłóg i schodów wraz z obudowami	codziennie	770,50 m ²

3.	odkurzanie wycieraczek wejściowych	codziennie	9,04 m ²
4.	wycieranie kurzu z parapetów oraz obudowy grzejników	1 x tydzień	
5.	mycie skrzydeł drzwiowych i ościeżnic, znajdujących się w ciągach komunikacyjnych	1 x na 2 miesiące	
6.	mycie, czyszczenie przeszklonych drzwi wejściowych	1 x tydzień	nie dotyczy
7.	opróżnianie i dezynfekcja koszy oraz wymiana worków na śmieci	codziennie	
8.	czyszczenie kabiny wind odpowiednimi środkami	codziennie	nie dotyczy
9.	usuwanie pajęczyn	1 x miesiąc	
10.	akrylowanie i konserwacja podłóg /parkiet /	1 x rok	585,86 m ²
	Godziny świadczenia ww. usług	po godzinach pracy Urzędu	
Pomieszczenia sanitarne, socjalne			
1.	mycie, dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych (armatury, białej armatury, wyposażenia sanitariatów, luster wiszących, desek sedesowych itp.)	codziennie	
	- sedesy	codziennie	15 szt.
	- pisuary	codziennie	3 szt.
	- umywalki	codziennie	18 szt.
	- lustra	codziennie	7 szt.
2.	mycie drzwi, ościeżnic, parapetów, grzejników, lamp itp.	1 x miesiąc	
3.	odkurzanie, zamiatanie, zmywanie podłóg	codziennie	103,78 m ²
4.	zmywanie ścian pokrytych płytkami ceramicznymi	1 x miesiąc	
5.	opróżnianie i dezynfekcja koszy i wymiana worków na śmieci	codziennie	18 szt.
6.	uzupełnianie materiałów eksploatacyjnych (papierów toaletowych, ręczników papierowych, mydła w płynie)	na bieżąco	
7.	zalewanie krtek ściekowych środkami dezynfekcyjnymi	1 x tydzień	
8.	odkurzanie otworów wentylacyjnych, usuwanie pajęczyn	1 x miesiąc	
	Godziny świadczenia ww. usług	po godzinach pracy Urzędu	
Sale konferencyjne			

1	odkurzanie wykładzin dywanowych i dywanów przy użyciu odkurzaczy	w zależności od potrzeb, min 1x miesiąc	
2	odkurzanie, zamiatanie i mycie podłóg	w zależności od potrzeb, min 1x miesiąc	25,76 m ²
3	przecieranie na wilgotno parapetów, kaloryferów oraz mebli środkami przeznaczonymi do pielęgnacji mebli	1 x miesiąc	
4	mycie drzwi, listew ściennych przy użyciu odpowiednich środków czyszczących	1 x kwartał	
5	Odkurzanie otworów wentylacyjnych, usuwanie pajęczyn	1 x kwartał	
Godziny świadczenia ww. usług		po godzinach pracy Urzędu	
Inne pomieszczenia –Archiwum (ul. Kolegialna 4)			
1.	odkurzanie, zamiatanie i mycie podłóg- w tym: -parkiet drewniany, panele, wykładzina PCV	1 x tydzień	330,25 m ²
2.	wycieranie kurzu z mebli i parapetów, grzejników drzwi	1 x tydzień	
3.	Odkurzanie regałów i akt na regałach	1 x w m-cu	1046,60 mb
Godziny świadczenia usług		od 12 ⁰⁰ -15 ³⁰	
Pomieszczenia sanitarne w Archiwum			
1	mycie, dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych (armatury, białej armatury, wyposażenia sanitariatów, luster wiszących, desek sedesowych itp.)	1 x tydzień	
	- sedesy	1 x tydzień	7 szt.
	- pisuary	1 x tydzień	5 szt.
	- umywalki	1 x tydzień	6 szt.
	- lustra	1 x tydzień	4 szt.
2	mycie drzwi, ościeżnic, parapetów, grzejników, lamp itp.	1 x miesiąc	
3	odkurzanie, zamiatanie, zmywanie podłóg	1 x tydzień	33,90 m ²
4	zmywanie ścian pokrytych płytkami ceramicznymi	1 x miesiąc	

5	opróżnianie i dezynfekcja koszy i wymiana worków na śmieci	1 x tydzień	2 szt.
6	uzupełnianie materiałów eksploatacyjnych (papierów toaletowych, ręczników papierowych, mydła w płynie)	na bieżąco	
7	zalewanie kratki ściekowych środkami dezynfekcyjnymi	1 x tydzień	
8	odkurzanie otworów wentylacyjnych, usuwanie pajęczyn	1 x miesiąc	
Godziny świadczenia ww. usług		od 12 ⁰⁰ -15 ³⁰	
Ciągi komunikacyjne w Archiwum			
1	odkurzanie wykładzin dywanowych i dywanów przy użyciu odkurzaczy		
2	odkurzanie, zamiatanie i mycie podłóg	1 x tydzień	129,28 m ²
3	odkurzanie wycieraczek wejściowych	codziennie	nie dotyczy
4	wycieranie kurzu z parapetów oraz obudowy grzejników	1 x tydzień	
5	mycie skrzydeł drzwiowych i ościeżnic, znajdujących się w ciągach komunikacyjnych	1 x miesiąc	
6	mycie, czyszczenie przeszklonych drzwi wejściowych	1 x miesiąc	
7	opróżnianie i dezynfekcja koszy oraz wymiana worków na śmieci	1 x tydzień	nie dotyczy
8	czyszczenie kabiny wind odpowiednimi środkami	codziennie	nie dotyczy
9	usuwanie pajęczyn	1 x miesiąc	
10	akrylowanie i konserwacja podłóg /parkiet /	1 x rok	56,23 m ²
Godziny świadczenia ww. usług		po godzinach pracy Urzędu	

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania ww. usług przy użyciu własnych środków czystości, urządzeń, narzędzi, środków higienicznych (papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki parterowe) oraz worków do koszy na śmieci.

Orientacyjne zużycie w ciągu miesiąca n/w środków higienicznych:

- papier toaletowy - 98 szt. (duże rolki)
 - ręczniki papierowe - 10 kart. (w kartonie 20 paczek po 200 szt.)
 - mydło w płynie – 25 l
 - worki na śmieci :
- pojemność 120 l – 100szt

pojemność 60 l – 200szt

pojemność 35 l – 700szt

Wymagane parametry środków higienicznych

1. Papier toaletowy: biały, rolki typu Jumbo, małe.
2. Ręczniki papierowe: białe, typu ZZ.