

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
usługa sprzątania pomieszczeń Delegatury Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego
Konin, Al. 1 Maja 7
Wykaz sprzątanym pomieszczeń

Tabela 1

Lp.	Zakres czynności	Częstotliwość wykonywania	Powierzchnia m ²
Pomieszczenia biurowe			
1.	odkurzanie wykładzin dywanowych i dywanów przy użyciu odkurzaczy	2 x tydzień	209,23
2.	odkurzanie, zamiatanie i mycie podłóg (parkiet, wykładzina PCV)	2 x tydzień	185,45
3.	opróżnianie i dezynfekcja koszy oraz wymiana worków na śmieci	codziennie	25 szt.
4.	opróżnianie niszczarek, przecieranie na wilgotno pojemników na ścinki i wymiana wkładów foliowych	wg potrzeb	1 szt.
5.	mycie pionowych powierzchni mebli biurowych środkami przeznaczonymi do pielęgnacji mebli	1x kwartał	
6.	mycie poziomych powierzchni mebli biurowych środkami przeznaczonymi do pielęgnacji mebli	1 x tydzień	
7.	mycie lusterek i innych powierzchni szklanych	1x tydzień	
8.	przecieranie na wilgotno parapetów, drzwi, listew ściennych, grzejników	1x tydzień	
9.	odkurzanie otworów wentylacyjnych, usuwanie pajęczyn	1 x kwartał	
10.	Arylowanie i konserwacja podłóg	1 x rok	105,78
	Godziny świadczenia ww. usług	Pomieszczenia plombowane sprzątane w godzinach: 13 ⁰⁰ -15 ³⁰ Pomieszczenia nie plombowane sprzątane od godz. 14 ⁰⁰ -22 ⁰⁰	

POMIESZCZENIA WSPÓLNE

Tabela 2

Lp.	Zakres czynności	Częstotliwość wykonywania	Powierzchnia m ²
	Ciągi komunikacyjne		
1.	odkurzanie, zmiatanie i mycie podłóg i schodów wraz z obudowami	codziennie	465,75
2.	odkurzanie wycieraczek wejściowych	codziennie	
3.	wycieranie kurzu z parapetów oraz obudowy grzejników	1x tydzień	
4.	mycie skrzydeł drzwiowych i ościeżnic, znajdujących się w ciągach komunikacyjnych	1x na 2 miesiące	
5.	mycie, czyszczenie przeszklonych drzwi wejściowych wraz z przeszkleniami bocznymi	1x tydzień	
6.	opróżnianie i dezynfekcja koszy oraz wymiana worków na śmieci	codziennie	3 szt.
7.	czyszczenie kabiny wind odpowiednimi środkami	codziennie	
8.	usuwanie pajęczyn	1x miesiąc	
9.	arylowanie i konserwacja podłóg	1 x rok	207,67
	Godziny świadczenia ww. usług	14 ⁰⁰ -22 ⁰⁰	
	Pomieszczenia sanitarne, socjalne		
10.	mycie, dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych (armatury, białej armatury, wyposażenia sanitariatów, lusterek wiszących, desek sedesowych itp.)	codziennie	
	- sedesy (parter 3 szt., I p., 3 szt., II p. 3 szt.)	codziennie	9 szt.
	- pisuary (parter 2 szt., I p. 2 szt., II p. 2 szt.)	codziennie	6 szt.
	- umywalki (parter 2 szt., I p. 2 szt., II p. 2 szt., p. 07 archiwum 1 szt., p. 03 pom gosp. 1 szt.)	codziennie	8 szt.
	- lustra (parter 2 szt., I p. 2 szt., II p. 2 szt., winda 1 szt.)	codziennie	7 szt.
11.	mycie drzwi, ościeżnic, parapetów, grzejników, lamp itp.	1x tydzień	
12.	odkurzanie, zmiatanie, zmywanie podłóg	codziennie	51,12
13.	zmywanie ścian pokrytych płytkami ceramicznymi	1x miesiąc	
14.	opróżnianie i dezynfekcja koszy i wymiana worków na śmieci	codziennie	12 szt.

15.	uzupełnianie materiałów eksploatacyjnych (papierów toaletowych, ręczników papierowych, mydła w płynie)	na bieżąco	
16.	odkurzanie otworów wentylacyjnych, usuwanie pajęczyn	1 x miesiąc	
17.	zalewanie kratek ściekowych środkami dezynfekcyjnymi	1 x tydzień	
	Godziny świadczenia ww. usług	14 ⁰⁰ -22 ⁰⁰	
Sale konferencyjne			
1.	Odkurzenie wykładzin dywanowych i dywanów przy użyciu odkurzacza	w zależności od potrzeb, min. 1x miesiąc	48,25
2.	Przecieranie na wilgotno parapetów, kaloryferów oraz mebli środkami przeznaczonymi do pielęgnacji mebli	1 x miesiąc	
3.	Mycie drzwi, listew ściennych przy użyciu odpowiednich środków czyszczących	1x kwartał	
4.	Odkurzanie otworów wentylacyjnych, usuwanie pajęczyn	1x kwartał	
	Godziny świadczenia ww. usług	14 ⁰⁰ -22 ⁰⁰	

Inne pomieszczenia - Archiwum, kartoteka, pomieszczenia gospodarcze			
1.	Odkurzenie, zamiatanie i mycie podłóg w tym: - wykładzina PCV (archiwum) - wykładzina PCV (pom. gospod.) - tarket (pom. socjalne)	1 x miesiąc 1 x miesiąc 1 x tydzień	315,70 m 170,76 m 132,80 m 8,34 m
2.	wycieranie kurzu z mebli, parapetów, grzejników, drzwi	1 x tydzień	
3.	odkurzanie regałów i akt na regałach	1 x miesiąc	1009,07 mb
	Godziny świadczenia ww. usług	12 ⁰⁰ -15 ⁰⁰	

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania ww. usług przy użyciu własnych środków czystości, urządzeń, narzędzi, środków higienicznych (papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe) oraz worków do koszy na śmieci.

Orientacyjne zużycie w ciągu miesiąca n/w środków higienicznych:

- papier toaletowy 189 szt. duża rolka (9 toalet x 1 rolka papieru x 21 dni = 189 szt.)
- ręczniki papierowe 160 szt. (8 kartonów)
- mydło w płynie 20 l
- worki na śmieci 43 szt. x 21 dni roboczych = 903
(28 koszy w pokojach, 3 kosze na korytarzu, 12 koszy w WC)

Wymagane parametry środków higienicznych

1. Papier toaletowy: biały, rolki typu Jumbo, duże.
2. Ręczniki papierowe: białe, typu ZZ.