

WZÓR UMOWY

Umowa nr OA-VII.273.....2019.4

zawarta w dniu pomiędzy:

Wojewodą Wielkopolskim – Zbigniewem Hoffmannem,

zwanym dalej „Zamawiającym”

w imieniu którego działa na podstawie udzielonego upoważnienia

Jacek Woźniak – Dyrektor Generalny Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez

.....

zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub z osobna „Stroną”,

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), zwaną dalej „ustawą”.

§1

1. Przedmiotem umowy jest **kompleksowa usługa hotelowa i gastronomiczna dla uczestników szkolenia obronnego i zarządzania kryzysowego organizowanego dla starostów, prezydentów, burmistrzów i wójtów z obszaru województwa wielkopolskiego**. Szkolenie odbędzie się w czterech turach, z terminem realizacji od 7 do 17 maja 2019 r.; w każdej turze uczestniczyć będzie ok. 77 osób.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje zakwaterowanie, usługę gastronomiczną oraz wynajem sali szkoleniowej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
3. Zakres, szczegółowy opis i ceny jednostkowe przedmiotu umowy zawiera oferta złożona przez Wykonawcę – formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następującym zakresie:
 - 1) zapewnienia wymaganego standardu świadczonych usług, o których mowa w ust. 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz w sposób zapewniający najwyższą jakość świadczonej usługi;
 - 2) świadczenia usługi hotelowej w kompleksie obiektów o standardzie odpowiadającym

minimum trzem gwiazdkom zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie (Dz. U. z 2017 r., poz. 2166);

- 3) realizowania usługi gastronomicznej wyłącznie przy użyciu produktów spełniających normy jakości produktów spożywczych; Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów w zakresie przechowywania i przygotowywania artykułów spożywczych zgodnie z ustawą z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2018 r., poz. 1541 ze zm.);
- 4) utrzymania cen na poziomie oferty przez cały okres trwania umowy;
- 5) usługa będąca przedmiotem umowy świadczona będzie w lokalizacji: (zgodnie z ofertą).
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego zmniejszenia liczby osób korzystających z zakwaterowania i usługi gastronomicznej w stosunku do maksymalnego zapotrzebowania. Zamawiający gwarantuje wykonanie co najmniej 70% maksymalnej wartości przedmiotu umowy. Z tytułu niewykonania całości zamówienia, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
6. Ostateczną liczbę uczestników szkolenia Zamawiający poda Wykonawcy każdorazowo na 3 dni kalendarzowe przed rozpoczęciem każdego szkolenia
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozliczenia usługi na podstawie faktycznego wykorzystania zakwaterowania, usługi gastronomicznej i wynajmu sal.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia i zezwolenia oraz dysponuje odpowiednią wiedzą i doświadczeniem, odpowiednim zapleczem organizacyjnym i technicznym koniecznym do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o utracie wymaganych uprawnień i zezwoleń niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy oraz innych zmian w tym zakresie.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i poufności wszelkich informacji, jakie uzyskał w związku z zawarciem, wykonywaniem lub rozwiązaniem niniejszej umowy. Niniejsze zobowiązanie wiąże Wykonawcę przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy oraz bezterminowo po jej rozwiązaniu.
10. Zamawiający określa wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy, i określa je, stosownie do art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy:
 - 1) Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby wykonujące usługi hotelowe i gastronomiczne dla uczestników szkolenia były zatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę;
 - 2) najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia

Wykonawca/podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, informację, że wskazane w pkt 1 czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z podaniem liczby, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

- 3) Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji zamówienia zwrócić się do Wykonawcy/podwykonawcy o przedstawienie dokumentacji zatrudniania wskazanej osoby, natomiast Wykonawca/podwykonawca ma obowiązek przedstawić ją Zamawiającemu w terminie 2 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia.

11. Zamawiający zgadza się, aby w czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca świadczył usługi innym klientom, z zastrzeżeniem, że nie mogą one utrudniać realizacji umowy.

§2

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo zapewnić:
 - 1) wymagany standard usług oraz przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarnych, porządkowych, higienicznych i przeciwpożarowych;
 - 2) zakwaterowanie uczestników szkolenia w pokojach jednoosobowych, dwuosobowych lub trzyosobowych (w pokoju trzyosobowym mogą zostać zakwaterowane maksymalnie dwie osoby), każdy z pełnym węzłem sanitarnym;
 - 3) bezpłatny parking dla uczestników szkolenia (co najmniej 30 miejsc parkingowych);
 - 4) 1 salę szkoleniową w czasie każdego szkolenia;
 - 5) terminowe przygotowanie pokoi hotelowych, posiłków oraz sali szkoleniowej;
 - 6) świeże posiłki, przyrządzone w dniu świadczenia usługi oraz charakteryzujące się wysoką jakością i estetyką podania;
 - 7) podczas śniadania, obiadu i kolacji: obrusy na stołach, serwetki papierowe, zastawę porcelanową i platerowane sztucze do konsumpcji;
 - 8) obsługę do serwowania potraw, uprzątnięcia na bieżąco brudnych naczyń;
 - 9) obsługę do uzupełniania na bieżąco braków kawy i herbaty;
 - 10) sprzątnięcie naczyń oraz resztek pokonsumpcyjnych.
2. W przypadku awarii lub innych nieprzewidzianych zdarzeń, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić posiłki o nie gorszej jakości oraz w cenie ustalonej w przedmiocie zamówienia.

3. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo dostępu do wszystkich atestów na surowce, urządzenia, sprzęt, naczynia, opakowania transportowe wykorzystywane w procesie przygotowania i transportu posiłków.

§ 3

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie w maksymalnej wysokości zł brutto (słownie złotych brutto), w tym należny podatek VAT, z uwzględnieniem postanowień ust. 2-3, stanowiące maksymalną wartość przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wystawi fakturę po zrealizowaniu czterech tur szkolenia.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, płatne będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin płatności biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez jego podpisu na adres: Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, NIP 778 10 12 911, REGON 000514331.
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Strony wyłączają możliwość dokonania przez Wykonawcę przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w przypadku:
 - 1) niezrealizowania lub nienależytego wykonania umowy lub jej części w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1;
 - 2) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1;
 - 3) wykonywania czynności określonych w §1 ust. 10 pkt 1 przez osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień pracy każdej osoby niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę;
 - 4) nieprzedłożenia Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa w §1 ust. 10 pkt 2, w wysokości 100,00 zł, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w §1 ust. 10 pkt 2.
2. Zapłata kary umownej określonej w ust. 1 może nastąpić również poprzez potrącenie kary z wynagrodzenia umownego Wykonawcy dokonane przez Zamawiającego w formie pisemnego oświadczenia o potrąceniu.

3. Jeżeli poniesiona przez Zamawiającego szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 5

1. Strony wyznaczają osoby upoważnione do kontaktów w zakresie realizacji umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego:, tel....., e-mail:,
 - 2) ze strony Wykonawcy:, tel., e-mail:,
2. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1 dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony. Zmiana wyżej wymienionych osób nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.

§ 6

1. Zamawiający może od umowy odstąpić, jeżeli zaistnieje sytuacja przewidziana w art. 145 ustawy.
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy zgodnie z przesłankami art. 144 ust. 1 pkt 2 - 6 ustawy z wyłączeniem pkt 4 lit. a
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału każdy, z których Zamawiający otrzymuje dwa egzemplarze, a Wykonawca otrzymuje jeden egzemplarz.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – formularz ofertowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA