

OGŁOSZENIE  
WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO  
DOTYCZĄCE PRZEJĘCIA NA RZECZ SKARBU PAŃSTWA NIERUCHOMOŚCI  
NA CELE BUDOWY DROGI EKSPRESOWEJ S 5

Wojewoda Wielkopolski, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), zawiadamia o wszczęciu postępowanie znak SN.VII-2.7570-381/11 w przedmiocie ustalenia odszkodowania za nieruchomość przeznaczoną na rzecz Skarbu Państwa na cele budowy drogi ekspresowej S5 Poznań – Wrocław odcinek Kaczkowo Korzeńsko w części dotyczącej drogi ekspresowej S5 od km 86+124,00 do km 87+342,00 na terenie województwa wielkopolskiego i od km 103+654,00 (granica województwa) do km 108+759,00 na terenie województwa dolnośląskiego oraz drogi krajowej nr 36 od km 68+728,00 do km 69+778,00 (granica województwa), położoną w Korzeńsku, gm. Żmigród, oznaczoną geodezyjnie jako:

**obręb 0016 – Korzeńsko, arkusz mapy 1, działka nr 250/2 o pow. 0.2129 ha i działka nr 256/2 o pow. 0.0762 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KW WR1W/00033339/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzebnicy, jako współwłasność Pani Józefy Żyłnikowskiej w 2/8 części, Pani Rozalii Krąglak w 1/8 części, Pani Heleny Szwed w 1/8 części oraz Pana Tadeusza Targoni w 4/8 części.**

Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona na inwestycję drogową na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego nr 7/2011 z dnia 29 kwietnia 2011 r., znak IR.III-6.71190-21/09. Decyzji tej nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 ze zm.) nieruchomości wydzielone pod inwestycję drogową decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa w odniesieniu do dróg krajowych z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji. Postępowanie o ustalenie odszkodowania prowadzone będzie na podstawie art. 18 ust. 1 powołanej ustawy. Przepis ten stanowi, iż wysokość odszkodowania, o którym mowa w art. 12 ust. 4 pkt 2 ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej odszkodowanie. Do ustalenia wartości mają zastosowanie odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami. Ustalenia wartości nieruchomości dokona powołany przez Wojewodę Wielkopolskiego rzeczoznawca majątkowy, stosownie do art. 130 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, p. 862 A, p. VIII, codziennie w godz. 8.15 do 15.15, tel. 61-854-14-93.

/-/Wojewoda Wielkopolski