



Poznań, 4 stycznia 2017 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.318.2016.10

DECYZJA NR ..5/17

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. – o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. 2016 r., poz. 1812) oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 5 grudnia 2016 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla inwestora:

Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.
05-520 Konstancin Jeziorna, ul. Warszawska 165

na inwestycję:

„Budowa dwutorowej elektroenergetycznej linii napowietrznej 400 kV

Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina”

(ETAP III) w zakresie od słupa nr 220 (z wyłączeniem słupa nr 220)

do bramek liniowych 400 kV w SE Piła Krzewina

w ramach zadania „Budowa linii 400 kV Piła Krzewina – Bydgoszcz”.

zlokalizowaną na nieruchomościach lub ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 177/5, 179/6, 179/8, 180/3, 180/4, AM-2, obręb 0006 Krzewina, jednostka ewidencyjna 301903_2 Kaczory,

zgodnie z projektem budowlanym pn.:

„Budowa dwutorowej elektroenergetycznej linii napowietrznej 400 kV Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina” (ETAP III) w zakresie od słupa nr 220 (z wyłączeniem słupa nr 220) do bramek liniowych 400 kV w SE Piła Krzewina w ramach zadania „Budowa linii 400 kV Piła Krzewina – Bydgoszcz”, którego autorami są:

- branża elektryczna – mgr inż. Grzegorz Łasica, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr E-196/02, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDK/IE/0118/03 oraz inż. Piotr Domaradzki posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr E-194/02, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDK/IE/0119/03,

- branża konstrukcyjno – budowlana – mgr inż. Mariusz Łabuz, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr PDK/0269/PWOK/15, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDK/BO/0023/16,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1) budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, należy zapewnić dojazd z drogi publicznej do działek i budynków w trakcie prowadzenia robót;

2) przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;

3) geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych postawionych na czas budowy i wykorzystywanych jako zaplecze budowy – nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy;

2) tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie- inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogiem § 2 ust. 1 pkt 3 lit.a, pkt 11 i ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554),

5. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:

1) w trakcie prac budowlanych inwestor obowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac w tym ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, w zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym oraz wymogami uzgodnień organów opiniujących, uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności w Decyzji Nr 19/2016 o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 29 lipca 2016 r., (znak WOO.4202.1.2014.KŚ.118);

2) wycinkę drzew i krzewów należy realizować w oparciu o zapisy art. 18 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych;

3) gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1987).

6. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, mieści się w granicach działek objętych pozwoleniem na budowę i zamyka się pasie technologicznym dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii).

Uzasadnienie

W dniu 5 grudnia 2016 r. Inwestor – Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie Jeziorna, w imieniu którego wystąpił pełnomocnik Pan Stanisław Rycko, złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na przedmiotową inwestycję.

Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę załączono wymagane prawem dokumenty:

- 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami i opiniami wynikającymi z przepisów szczególnych,

- zaświadczenie projektantów o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomości na cele budowlane,
- decyzję Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej Nr 6/2016 z dnia 21 listopada 2016 r.,
- decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o środowiskowych uwarunkowaniach Nr 19/2016 z dnia 29 lipca 2016 r., znak: WOO.4202.1.2014.KS.118.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

W trybie art. 7 ust.1 pkt 1, 2 i 4 w związku z art. 13 art. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych oraz na podstawie art. 61 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, organ w dniu 9 grudnia 2016 r. zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz właściwe miejscowo organy, o których mowa w art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3, o jego wszczęciu oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w terminie 7 dni od dnia odbioru.

Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, w związku z art. 13 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, w związku z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zamieszczonych na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej:

- Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (w terminie od 13 grudnia do 27 grudnia 2016 r.),
- Urzędu Gminy Kaczory (w terminie od 13 grudnia do 27 grudnia 2016 r.).

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego, zostało również opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim („Nasz Dziennik”) w dniu 20 grudnia 2016 r.

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 r., poz. 71.). W związku z powyższym inwestor uzyskał na całość przedsięwzięcia pn. „Budowa linii 400 kV Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina” decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Nr 19/2016 z dnia 29 lipca 2016 r. o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, pozwolenie na budowę może, w zależności od żądania określonego we wniosku, obejmować całe zamierzenie budowlane położone na obszarze danego województwa lub jego część. Projekt zatwierdzony niniejszą decyzją obejmuje część inwestycji tj. budowę dwutorowej elektroenergetycznej linii napowietrznej 400 kV w zakresie od słupa nr 220 (z wyłączeniem słupa nr 220) do bramek liniowych 400 kV w SE Piła Krzewina. W wyniku analizy projektu budowlanego stwierdza się jego zgodność z wymaganiami określonymi w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Nr 19/2016 z dnia 29 lipca 2016 r.

Warunki w zakresie ochrony środowiska w trakcie prowadzenia robót budowlanych, nałożono na inwestora na podstawie art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2016 r., poz. 672 ze zm.).

Dla realizacji planowej budowy inwestor uzyskał decyzję Wojewody Wielkopolskiego nr 6/2016 o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej w dniu 21 listopada 2016 r. Budowa objęta przedmiotowym pozwoleniem na budowę jest zgodna z ustaleniami ww. decyzji.

Mając powyższe na uwadze należy wskazać, iż inwestor spełnił wymogi formalne określone w art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego. Ponadto zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego stwierdzono, że spełnione zostały wszystkie warunki wydania pozwolenia na budowę określone w art. 32 ust. 1 i 4 oraz art. 34 ust. 1, 2 i 3 tej ustawy. W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 4 i 28 ww. ustawy, na podstawie art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 Prawa budowlanego należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, w związku z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



z up. Wojewody Wielkopolskiego

Tomasz Matyszka
z-ca Dyrektora Wydziału
Infrastruktury i Rolnictwa

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.).

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
 4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.
 5. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie, co najmniej 20 osób albo na której planowany zakres robót przekracza 500 osobodni.
 6. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Pobrano opłatę skarbową na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827) w wysokości 2160,00 zł.

Otrzymują:

1. Stanisław Rycko – pełnomocnik Inwestora
ZWSE Rzeszów Sp. z o.o.
35-105 Rzeszów, ul. Przemysłowa 1 + 2 egz. projektu budowlanego
2. aa + 1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości

1. Wójt Gminy Kaczory
64-810 Kaczory, ul. Dworcowa 22
2. Starosta Piłski
64-920 Piła, al. Niepodległości 33/35
3. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
61-713 Poznań, al. Niepodległości 16/18 + 1 egz. projektu budowlanego
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
85-009 Bydgoszcz, Dworcowa 81

Sprawę prowadzi:

Małgorzata Pawłowska
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, tel. 61 854-14-86
msulek@poznan.uw.gov.pl

