

# OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 14 czerwca 2012 r.

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 ze zm.) - zwanej dalej „ustawą”,

## zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla „**Budowy obwodnicy Opalenicy w ciągu drogi wojewódzkiej nr 307**” - **Etap I.**

Ww. inwestycja wymaga przejęcia nieruchomości, lub ich części, w związku z czym sporządzono mapy z projektami podziału nieruchomości przeznaczonych na ten cel. Wykaz nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi oraz ich podział przedstawiono poniżej.

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono działki objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren.

**Województwo: wielkopolskie**

**Powiat: nowotomyski**

**Gmina: Opalenica**

**Jednostka ewidencyjna: 301505\_4 Opalenica – miasto**

**obr. 0001 - Opalenica**, **ark. 4**, dz. o nr ewid.: 234 (**234/1**, 234/2), 235/3 (**235/7**, 235/8);  
**ark. 6**, dz. o nr ewid.: 1077/11 (**1077/14**, 1077/15), **1077/12**, 1077/13 (**1077/16**, 1077/17), **2210**;  
**ark. 7**, dz. o nr ewid. 1341 (1341/1, **1341/2**, **1341/3**, **1341/4**, 1341/5);  
**ark. 8**, dz. o nr ewid.: 1374 (1374/1, **1374/2**, 1374/3), 1375/2 (**1375/3**, 1375/4);  
**ark. 9**, dz. o nr ewid.: 1544/2 (1544/3, **1544/4**, 1544/5), 1561 (**1561/1**, 1561/2), 1562/1 (**1562/3**, 1562/4, **1562/5**, 1562/6), 1563/1 (**1563/3**, 1563/4);

**Jednostka ewidencyjna: 301505\_5 Opalenica – obszar wiejski**

**obr. 0005 - Kozłowo**, **ark. 1**, dz. o nr ewid.: 206 (**206/1**, 206/2), 9161/1 (9161/2, **9161/3**, **9161/4**, 9161/5), 9164 (**9164/1**, 9164/2, **9164/3**, **9164/4**, 9164/5);

**obr. 0009 - Porążyn**, **ark. 1**, dz. o nr ewid.: 382/1 (**382/3**, 382/4), 401 (**401/1**, 401/2), 402 (**402/1**, 402/2), 410 (**410/1**, 410/2), **411**, **412**, **415**, **416**, **431**;  
**ark. 2**, dz. o nr ewid.: 233/3 (**233/16**, 233/17), 233/7 (233/18, **233/19**, 233/20), 233/12 (**233/21**, 233/22), 233/14 (**233/23**, 233/24), 233/15 (233/25, **233/26**, 233/27);  
**ark. 3**, dz. o nr ewid.: 233/13 (**233/28**, 233/29), 382/2 (**382/5**, 382/6), **406**;

**obr. 0011 - Sielinko**, **ark. 1**, dz. o nr ewid.: **39/3**, 39/4 (39/5, **39/6**, 39/7, **39/8**, 39/9), 48 (48/1, **48/2**, 48/3), 51 (**51/1**, 51/2), 53/2 (53/3, **53/4**, 53/5), 54/12 (**54/19**, 54/20), 54/13 (54/21, **54/22**, 54/23), 56/1 (**56/3**, 56/4), 57/6 (**57/11**, 57/12), 57/8 (**57/13**, 57/14);

**obr. 0016 - Wojnowice**, **ark. 2**, dz. o nr ewid. 9159/1 (**9159/3**, 9159/4).

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości (wykaz poniżej), znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi teren, na których zostanie przeprowadzona przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela.

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale, na których zostanie przeprowadzona przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu.

**Województwo: wielkopolskie**

**Powiat: nowotomyski**

**Gmina: Opalenica**

**Jednostka ewidencyjna: 301505\_4 Opalenica – miasto**

*obr. 0001 - Opalenica*, ark. 4, dz. o nr ewid. 235/6;

ark. 5, dz. o nr ewid.: 819/11, 827;

ark. 6, dz. o nr ewid.: 1077/13 (1077/17), 1447;

**Jednostka ewidencyjna: 301505\_5 Opalenica – obszar wiejski**

*obr. 0009 - Porążyn*, ark. 1, dz. o nr ewid. 410 (410/2);

ark. 2, dz. o nr ewid.: 233/3 (233/17), 233/7 (233/20), 233/10, 233/15 (233/27);

ark. 3, dz. o nr ewid.: 372/7, 382/2 (382/6), 407/1;

*obr. 0011 - Sielinko*, ark. 1, dz. o nr ewid.: 39/4 (39/5, 39/7, 39/9), 48 (48/1, 48/3), 51 (51/2), 54/13 (54/23).

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości (wykaz poniżej), znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, na których zostanie przeprowadzona przebudowa dróg innych kategorii, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela.

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale, na których zostanie przeprowadzona przebudowa dróg innych kategorii.

**Województwo: wielkopolskie**

**Powiat: nowotomyski**

**Gmina: Opalenica**

**Jednostka ewidencyjna: 301505\_4 Opalenica – miasto**

*obr. 0001 - Opalenica*, ark. 4, dz. o nr ewid. 234 (234/2);

ark. 6, dz. o nr ewid. 1447;

ark. 7, dz. o nr ewid. 1341 (1341/1);

**Jednostka ewidencyjna: 301505\_5 Opalenica – obszar wiejski**

*obr. 0011 - Sielinko*, ark. 1, dz. o nr ewid. 51 (51/2).

Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga również przejścia przez tereny linii kolejowej, którymi są poniższe nieruchomości:

**Województwo: wielkopolskie**

**Powiat: nowotomyski**

**Gmina: Opalenica**

**Jednostka ewidencyjna: 301505\_4 Opalenica – miasto**

*obr. 0001 - Opalenica*, ark. 4, dz. o nr ewid. 260/39;

**Jednostka ewidencyjna: 301505\_5 Opalenica – obszar wiejski**

*obr. 0011 - Sielinko*, ark. 1, dz. o nr ewid. 40.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ustawy z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy, wojewoda wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie wojewódzkim, a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych gmin i w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) - zwanej dalej „k.p.a.”, zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18, budynek C, pok. 4 (tel. 61-854-12-75) oraz składać ewentualne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia **do dnia 16 lipca 2012 r.**

Niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 k.p.a.

z up. Wojewody Wielkopolskiego  
/-/ Aida Januskiewicz - Piotrowska  
z-ca Dyrektora Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa