



Poznań, dnia 24 listopada 2025 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

SN-VII.7570.2226.2024.18

OBWIESZCZENIE
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWANIA

Działając na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), w związku z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania o ustalenie odszkodowania za nieruchomość przejętą na rzecz Województwa Wielkopolskiego na cele inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 442 Gizałki-Kalisz na odcinku Gizałki-Brudzewek”, oznaczoną geodezyjnie jako: **działka nr 485/1 o pow. 0,0029 ha, obręb 0007 Kwileń, gmina Chocz, zapisaną w księdze wieczystej nr [REDACTED] prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pleszewie w której jako właściciele figurują Państwo Czesław i Fryda Hernesowie na zasadach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej.**

Na podstawie zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego organ ustalił, że Pan Czesław Hernes zmarł w dniu 25 maja 2000 r., a spadek po nim nabyli żona, Pani Fryda Hernes i dzieci, Pan Czesław Józef Hernes, Pan Zbigniew Hernes, Pani Zdzisława Zaleśna, Pani Longina Zaleśna i Pani Jolanta Magnuszewska. Pani Fryda Hernes zmarła w dniu 28 sierpnia 2002 r., a spadek po niej nabyła córka, Pani Jolanta Magnuszewska.

W toku postępowania organ ustalił również, że Pani Jolanta Magnuszewska zmarła w dniu 8 grudnia 2018 r., a Pan Czesław Józef Hernes zmarł w dniu 14 listopada 2015 r. Spadkobiercy ww. osób pozostają nieustaleni. Z tego względu organ uznał, że przedmiotowa nieruchomość ma częściowo nieuregulowany stan prawny.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do udziału zmarłej Pani Jolanty Magnuszewskiej wynoszącego 28/40 i udziału Pana Czesława Józefa Hernesa wynoszącego 3/40 przedmiotowej nieruchomości do zgłaszania się do Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Wydział Skarbu Państwa

i Nieruchomości (al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, pokój 858, tel. 61 854 14 37) i udokumentowania swoich praw.

W przypadku niezgłoszenia się ww. osób ustalone odszkodowanie zostanie przekazane do depozytu sądowego.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

z up. Wojewody Wielkopolskiego
/-/ Przemysław Huda
Kierownik Oddziału Odszkodowań i Wywłaszczeń
Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości
(kwalifikowany podpis elektroniczny)