



Poznań, 30 września 2025 r.

**WOJEWODA WIELKOPOLSKI**

SN-VII.7570.41.2025.2

## **OBWIESZCZENIE**

### **O WYDANIU DECYZJI W POSTĘPOWANIU ADMINISTRACYJNYM W SPRAWIE O USTALENIE ODSZKODOWANIA Z TYTUŁU PRZEJĘCIA NIERUCHOMOŚCI NA CEL ROZBUDOWY DROGI KRAJOWEJ NR 32 W M. KOTOWO**

Działając na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), dalej: „k.p.a.” w związku z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz w związku z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311)

#### **zawiadamiam**

o wydaniu decyzji w sprawie o ustalenie odszkodowania z tytułu przejęcia na rzecz Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości, przeznaczonej na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi krajowej nr 32 w m. Kotowo w obrębie skrzyżowania z drogami powiatowymi nr 2497P i nr 3592P”, oznaczonej geodezyjnie jako: **gm. Granowo, obręb 0007 – Kotowo, arkusz mapy 1, działka nr 75/10 o pow. 0,0004 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr [REDACTED]** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp., jako współwłasność właścicieli lokali w udziałach wynoszących po 760/3040 części dla każdego z nich.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie ustalono, iż Pan Leonard Lemański - współwłaściciel opisanej nieruchomości nie żyje i nie są znani jego następcy prawni. Fakt ten potwierdza, iż przedmiotowa nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny. W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do zgłaszania się do Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości (al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, pokój 862, tel. 61 854-14-93) i udokumentowania swoich praw. W przypadku niezgłoszenia się ww. osób ustalone odszkodowanie zostanie przekazane do depozytu sądowego.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dnia od dnia publicznego ogłoszenia. Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. „zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.”

z up. Wojewody Wielkopolskiego

/-/ Joanna Pietrzak

Zastępca Kierownika Oddziału Odszkodowań i Wywłaszczeń

Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości

(kwalifikowany podpis elektroniczny)